



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Atelier de Urbanism

Semnat Arhitect sef INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF	Intocmit Inspector de specialitate Compartiment Atelier de Urbanism	

Către: S.C. RD SIGN S.R.L.

E-mail: rdsignstudio@gmail.com

Referitor la: Solicitare Aviz Arhitect Șef pentru DTAC – „Construire imobil locuințe colective conform PUZ aprobat prin HCL 101/12.03.2019, împrejmuire și branșament utilități”

Adresa lucrării: Timișoara, CF 449067, Lot 14

Certificat de Urbanism: nr. CU2024-002319/02.09.2024

Ca urmare a cererii adresate de Municipiul Timișoara, înregistrată cu nr. **MTM2025-036088/25.08.2025**, În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/ 26.10.2021, Legii 350/ 2001 act. și rep., Ordinului 839/ 2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/ 1991, în urma ședinței **Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 04.09.2025**, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Nr. 53 din 19.09.2025

Pentru soluția propusă privind investiția „Construire imobil locuințe colective conform PUZ aprobat prin HCL 101/12.03.2019, împrejmuire și branșament utilități”, generată de imobilul situat pe Timișoara, CF 449067, Lot 14, Certificat de Urbanism nr. CU2024-002319/02.09.2024.

Beneficiar: ALEXIA DESIGN & REAL ESTATE

Proiectant: S.C. RD SIGN S.R.L.

1. Context construit:

Nu există mențiuni.

2. Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară/ exterioară, alte aspecte:

Nu există mențiuni.



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Atelier de Urbanism

3. Spații publice, spații verzi, dotări publice, accesibilitate, parcuri, alte aspecte relevante.

Nu există mențiuni.

4. Recomandări:

Nu există mențiuni.

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire.

Prezentul aviz stă la baza emiterii Autorizației de Construire.